République Française
Commune de **GRANGES**

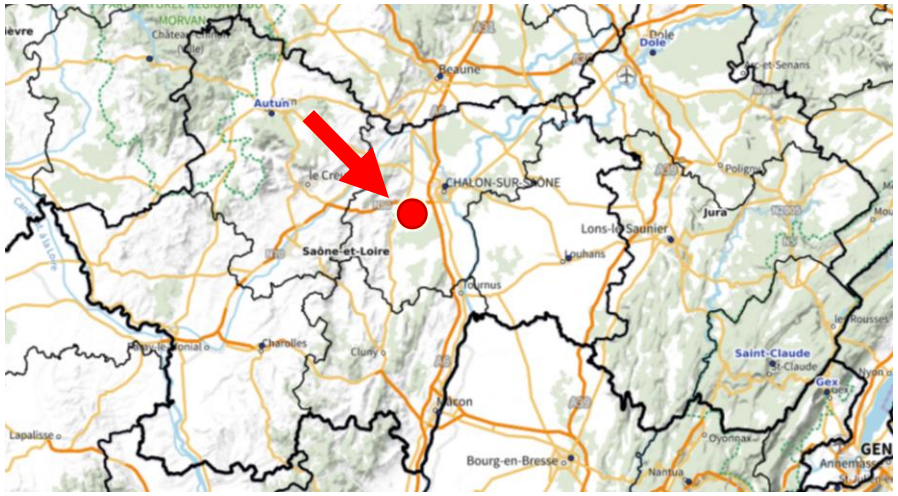
Département
Saône et Loire
---
6 rue des arènes
71390 Granges

Téléphone : 03.85.47.96.78
E-mail : mairie.granges@wanadoo.fr
www.granges71.fr

Désimperméabiliser et végétaliser ou comment favoriser la biodiversité et les îlots de fraicheur

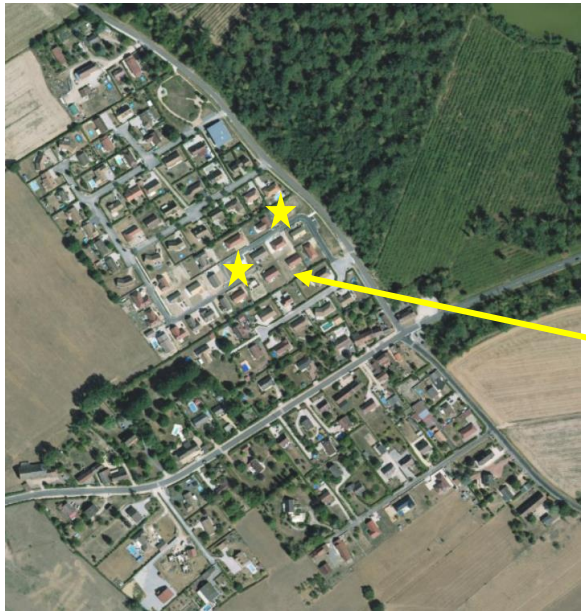
Contexte général

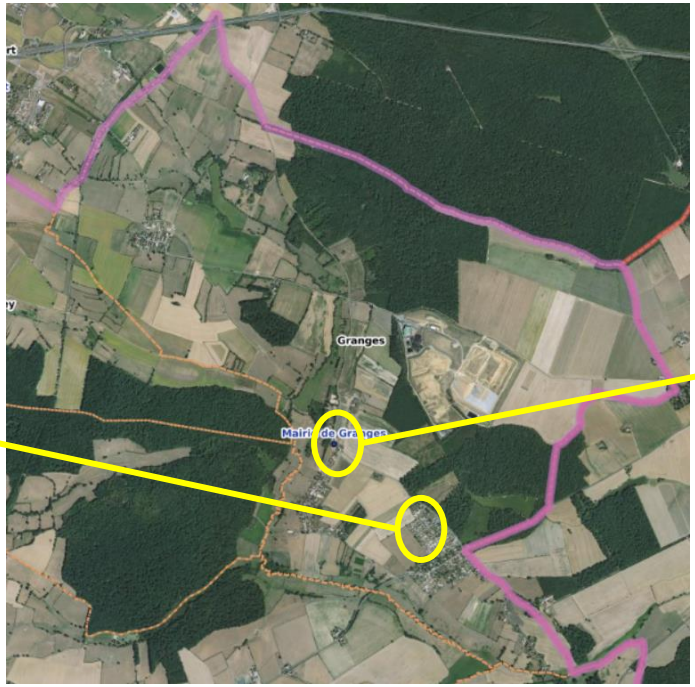
- Granges
  - Commune rurale située à 15 km au sud-ouest de Chalon-sur-Saône
  - 537 habitants en 2022
  - 11 km² dont 7% de surfaces artificialisées



- Sites des projets

Allée des charmes

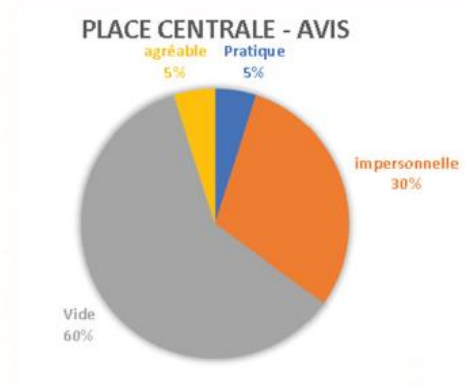




Parking/ cour d'école

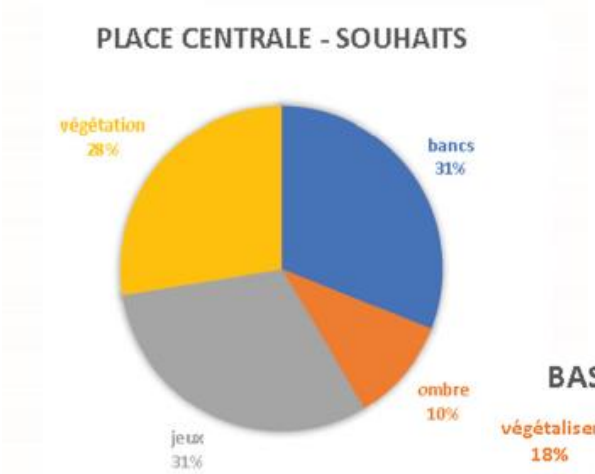
Allée des Charmes – réaménagement des espaces publics

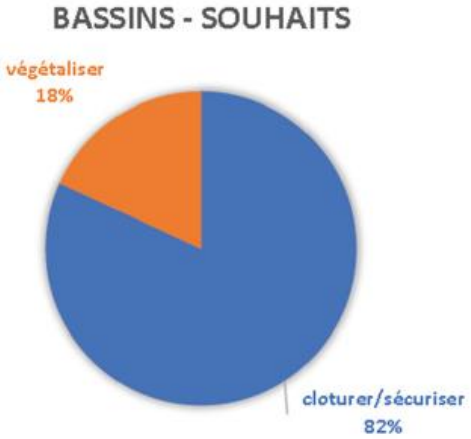
- Le constat :
  - Un quartier aménagé en 2017-2018/2019 par un lotisseur privé
  - Des espaces publics rétrocédés à la Commune pas ou peu utilisés
  - Une mauvaise image des espaces



Allée des Charmes – réaménagement des espaces publics

- Le constat :
  - Un quartier aménagé en 2017-2018/2019 par un lotisseur privé
  - Des espaces publics rétrocédés à la Commune pas ou peu utilisés
  - Une mauvaise image des espaces





Allée des Charmes – réaménagement des espaces publics

- Le projet :

Installation de jeux

Barrière bois pour sécuriser les abords des jeux

Pergolas pour créer de l'ombre et lutter contre l'effet îlot de chaleur

Plantation d'arbres pour renforcer l'ombrage et lutter contre l'effet îlot de chaleur et faciliter l'infiltration des EP

Création d'une piste vélos, trottinette en sablé renforcé

Pose de bancs

Création d'une bande plantée pour renforcer la végétalisation de la place et faciliter l'infiltration des EP. Utilisation de plantes locales et mellifère. Conservation de la végétation en place autant que possible

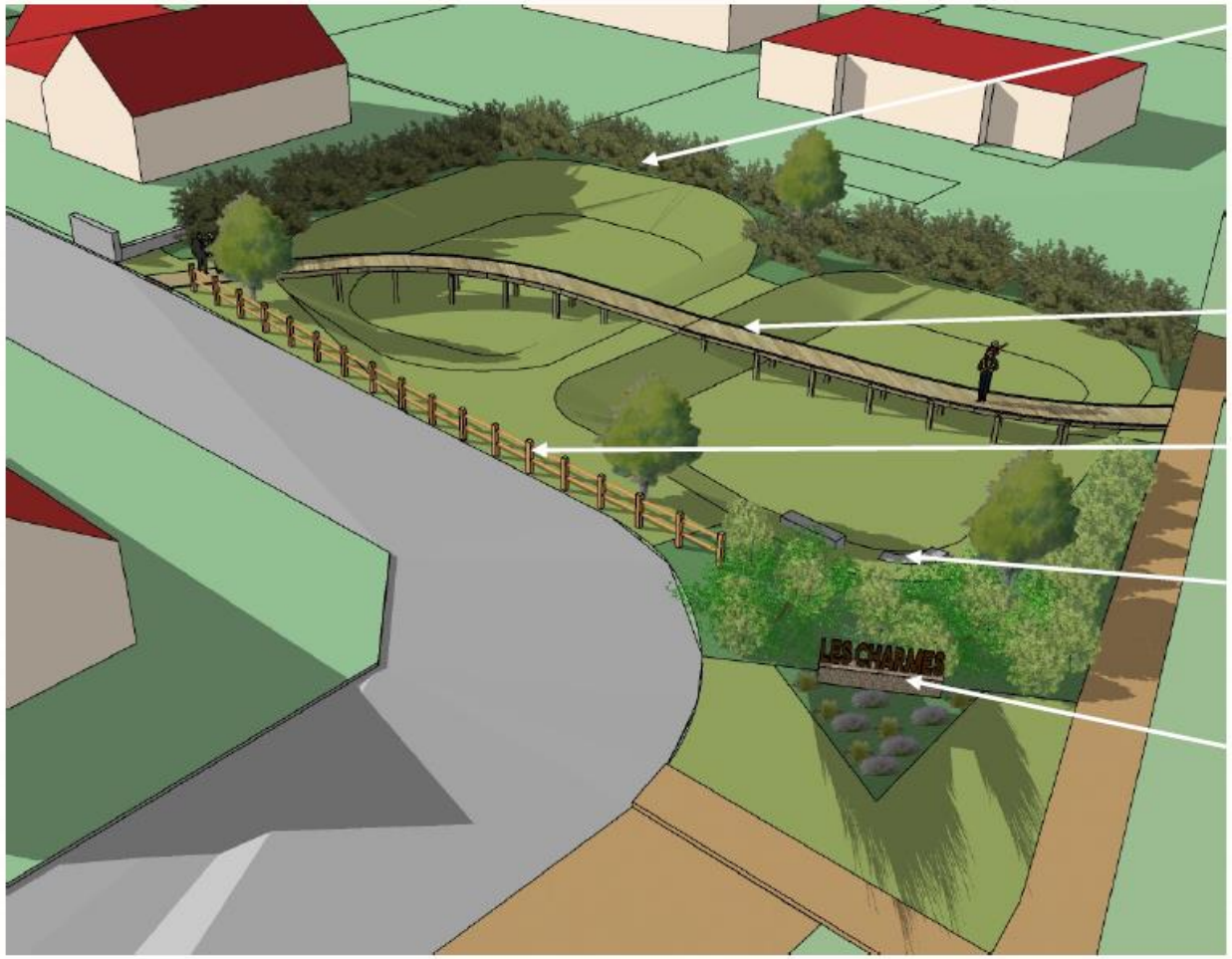
Déplacement des boites aux lettres

Allée des Charmes – réaménagement des espaces publics

- La réalisation :

Allée des Charmes – réaménagement des espaces publics

- Le projet :



Reprise des plantations autour des bassins pour filtrer les vues et offrir un corridor à la biodiversité. Utilisation de plantes locales et mellifères

Passerelle bois permettant de traverser les bassins en sécurité avec passage central pour les engins d'entretien

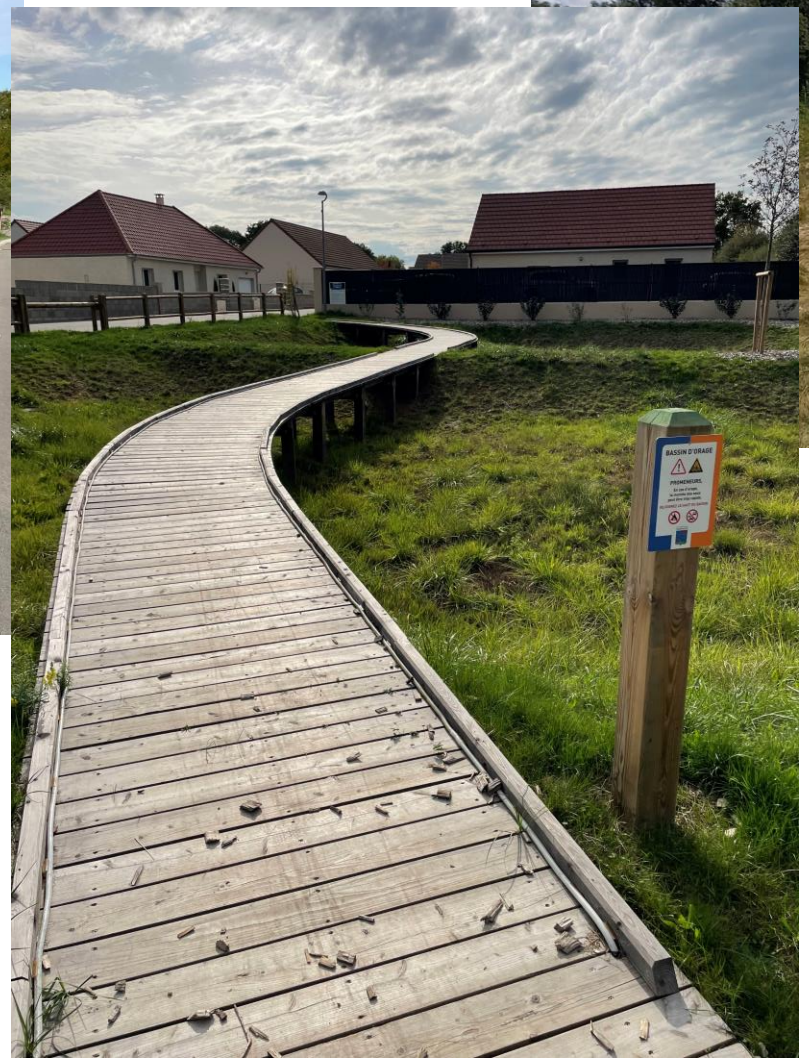
Installation d'une barrière bois pour sécuriser les accès

Pose de bancs

Plantation de vivaces fleuries et installation d'une enseigne

Allée des Charmes – réaménagement des espaces publics

- La réalisation :



Allée des Charmes – réaménagement des espaces publics

Le coût :

Plan de financements sur le coût d'opération		Fiche prévisionnelle HT	
Région Bourgogne Franche Comté	28 351,55 €	Maitre d'oeuvre	10 300,00 €
Conseil départemental 71	18 901,04 €	Travaux Lot 1 - place	31 547,23 €
Etat	21 478,45 €	Travaux Lot 1 - bassin	16 413,48 €
Total des subventions	**68 731,04 €**	Travaux Lot 2 - bassin	16 540,10 €
		Travaux Lot 3 - place	11 113,00 €
FCTVA	16 911,96 €		
Reste à charge collectivité TTC	**17 453,56 €**		
Reste à charge collectivité base HT	17 182,76 €		
TOTAL HT	**85 913,80 €**	**TOTAL HT**	**85 913,80 €**
TOTAL TTC	**103 096,56 €**	**TOTAL TTC**	**103 096,56 €**

- Maître d'œuvre : Atelier du Ginkgo
- Lot 1 Travaux de plantations et mobilier urbain : Terideal - Tarvel
- Lot 2 Réalisation d'un patelage bois : Duc et Préneuf
- Lot 3 Fourniture et pose de jeux sur gazon : Pro Urba Sud

- Soit pour la place : 47 810,23 € HT pour un reste à charge de 9 562,05 €
- Soit pour le bassin d'orage : 38 103,58 € pour un reste à charge de 7 620,72 €
- Dont 780,10 € HT pour l'entretien des espaces verts la première année

L'entretien :

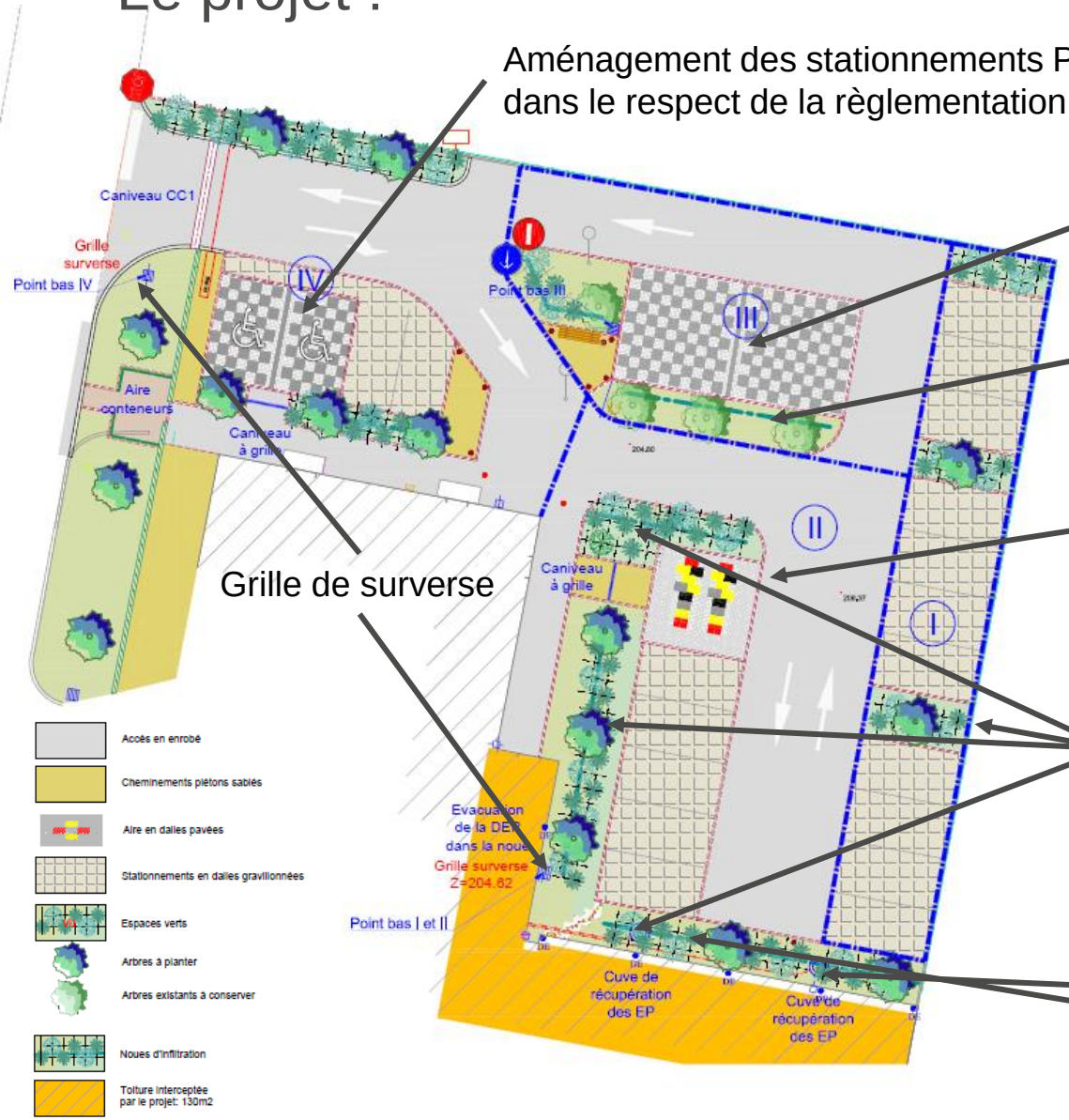
- Désherbage/ tonte : 2h/ semaine pendant 6 mois
- Ramassage des feuilles : 2h/ semaine pendant 2 mois
- Jeux : 10 min par semaine toutes les semaines
- Visite annuelle de contrôle : 204 € TTC + Maintenance externalisée : 530 € TTC (4 passages par an)

Parking/ cour d'école – renaturation et aménagement

- Le constat :
  - Une cour d'école existante trop petite
  - Un espace minéral favorisant l'effet îlot de chaleur
  - Une absence d'aménagement et d'organisation
  - Un espace délaissé
  - Une entrée passant le long de l'entrée du bâtiment et non accessible
  - Un espace peu utilisé par les enfants
  - Un ombrage existant à préserver
  - Des toitures raccordées au réseau d'EP

Parking/ cour d'école – renaturation et aménagement

- Le projet :



Aménagement des stationnements PMR en aire de jeux dans le respect de la règlementation

Aménagement des stationnements en aire de jeux

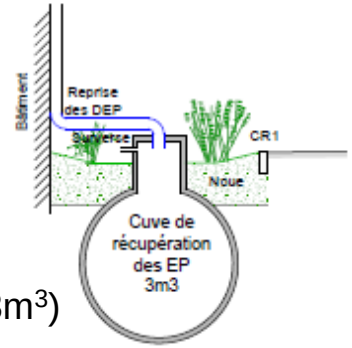
Préservation des arbres existants

Aménagement des stationnements en aire de jeux

Grille de surverse

Création de noues d'infiltration et utilisation de plantes locales, mellifères et adaptées aux enfants

Installation de cuves de récupération des eaux de pluie (2 x 3m^3) avec surverse dans la noue



Parking/ cour d’école – renaturation et aménagement

- La réalisation :

Parking/ cour d'école – renaturation et aménagement

- Le coût :

Taux sur opération HT	Plan de financements sur le coût d'opération		Fiche prévisionnelle HT	
56%	Agence de l'eau RMC (70% des dépenses éligibles)*	64 295,67 €	Maitre d'oeuvre	6 743,80 €
22%	Conseil départemental 71	25 000,00 €	Travaux Lot 1	91 232,08 €
3%	Etat - France Relance	3 044,64 €	Travaux Lot 2	5 777,75 €
80%	**Total des subventions**	**92 340,31 €**	Travaux Lot 3	7 434,00 €
			Test de porchet	208,33 €
16,4%	FCTVA	22 721,26 €	Animations RPI	1 780,40 €
			Panneaux d'information	800,00 €
20,3%	**Reste à charge collectivité TTC**	**23 448,90 €**	Jeux	1 048,11 €
20,0%	*Reste à charge collectivité base HT*	23 085,08 €	Publicité CCP	400,92 €
	TOTAL HT	**115 425,39 €**	**TOTAL HT**	**115 425,39 €**
	TOTAL TTC	**138 510,47 €**	**TOTAL TTC**	**138 510,47 €**

- Maître d'œuvre : 2AGE Conseils
- Lot 1 VRD : Eurovia
- Lot 2 Espaces verts : Doucet
- Lot 3 Métallerie : Maz Métal

- * non éligible à la subvention : mur de clôture, signalisation routière et marquage au sol et lot 3
- Dont 629 € HT d'entretien la 1er année

- L'entretien :
  - Désherbage/ tonte : 1h/ semaine pendant 6 mois
  - Ramassage des feuilles : 2h/ semaine pendant 2 mois

Rafraichissement mécanique l'école maternelle – année 2023

- Le constat :
  - Une opération réussie sur le parking/ cour d'école
  - Des liaisons pas toujours fluides entre les cours
  - Une attente des enseignants,
  - Une rénovation thermique des bâtiments prenant uniquement en compte le confort thermique d'hiver en 2017,
  - Une augmentation des coûts de l'énergie.

- Les principaux attendus du programme :
  - Aménagement bioclimatique afin de limiter la surchauffe dans l'école,
  - Aménagement de la cour d'école avec une végétalisation maximum des espaces afin de limiter l'effet îlot de chaleur et favoriser l'infiltration à la source des eaux pluviales et la récupération des eaux de pluie,
  - Aménagement de l'accès à la cour d'école réaménagée en 2021 depuis le préau.

- Les éléments financiers :
  - Coût d'opération estimé : 200 000 € HT (MOE, travaux et frais annexes)
  - Subventions : Entre 70 et 80% d'aides attendues soit en reste à charge d'environ 50 000 €.

Vue depuis la route départementale de la cour d'école

République Française
Commune de **GRANGES**

Département
Saône et Loire
---
6 rue des arènes
71390 Granges

Téléphone : 03.85.47.96.78
E-mail : mairie.granges@wanadoo.fr
www.granges71.fr

Merci de votre attention